

EL-002-00 GENERALITES DU LOT N° 11
EL-ELECTRICITE COURANTS FORTS,
COURANTS FAIBLES

EL-002-01 CONSISTANCE DES TRAVAUX :

Les prescriptions techniques applicables à l'ensemble des corps d'état sont énoncées dans le fascicule GE-GENERALITES.

Les travaux du présent lot regroupent :

- L'équipement électrique du bâtiment.
- Les colonnes montantes et l'équipement des communs.
- La mise à La terre.
- Le câblage téléphone.

- L'interphonie

- L'éclairage, niveau d'éclairage conforme à la réglementation, Pmr notamment,

L'entreprise prendra tous contacts nécessaires avec le Centre Enedis dans le but de mettre au point la limite des prestations de raccordement au réseau public.

Les démarches en vue d'obtenir le certificat CONSUEL, ainsi que les essais COPREC, sont à la charge du présent lot.

NOTE :

L'entreprise du présent lot doit le nettoyage du chantier après chacune de ses interventions et l'enlèvement des gravois produits par ses ouvrages.

Le maître d'oeuvre d'exécution aura la faculté de faire procéder à tout nettoyage supplémentaire nécessaire à la propreté du chantier par une entreprise présente sur le chantier aux frais des responsables.

L'entreprise restera en contact permanent avec celles des autres corps d'état en vue de la coordination des interventions.

324 EQUIPEMENTS ELECTRIQUES-
COURANTS FORTS ET COURANTS
FAIBLES

EL-324-01 ALIMENTATION GENERALE : entre
TELEREPORT et tableau général/compteur
en conducteurs U1000 R 02V

LOCALISATION :
Depuis TELEREPORT
situé dans coffret Enédis
dans le mur de clôture à
proximité de l'entrée
jusqu'au tableau général
situé dans le bâtiment,
voir plan

EL-324-02 PRISE DE TERRE passant sous fourreau
indépendant depuis colonne de terre en
gaine Enédis jusqu'au tableau général avec
barrette de coupure.

EL-324-03 LIAISON EQUIPOTENTIELLE DES
MASSES METALLIQUES :

Section des câbles de 2,5 mm² si protégés
contre les chocs et de 4 mm² sis non
protégés,
Canalisations, lorsqu'elles sont métalliques
et appareils métalliques,
(Les carcasses métalliques des appareils de
classe II ne seront pas reliées à la liaison
équipotentielle locale),
Huisseries et dormants métalliques,
Armatures métalliques du sol

Cadres métalliques de baies,
Tous les conducteurs de protection

EL-324-04 TABLEAU GENERAL DE
DISTRIBUTION

Genre LANDIS ET GYR

Principe de répartition :

1 Compteur électronique de type 1 :
compteur actif tri-tarif, compteur réactif
double tarif, compteur actif à 2 ou 3
indicateurs de maximum de courant appelé
et une horloge, fourni et posé par le
concessionnaire (Enédis).

1 disjoncteur différentiel calibré suivant
puissance

1 ensemble de coupe-circuits type
disjoncteurs différentiels

1 protection 30 mA. de l'ensemble de
l'installation

Les circuits seront répartis suivant les
prescriptions PROMOTELEC.

A partir du tableau général, la distribution
aux points d'utilisation se fera en
conducteurs cuivre H 07 V-U sous conduits
ICTA 3422 encastrés.

Les passages en cloisons et doublages
seront effectués par le présent lot en
coordination avec le lot Isolation
cloisonnement n°5, qui devra disposer en
temps utile des instructions de la part de
l'entreprise du présent lot et en coordination
avec le lot menuiseries extérieures pour
l'automatisation des portes de garage et du
portail.

EL-324-05 EQUIPEMENTS INTERIEURS :

L'appareillage sera du type LEGRAND,
modèle Mosaïque, blanc, avec boîtiers
encastrés munis d'adaptateurs à profondeur
réglable. Interrupteurs, variateurs, poussoirs,
commande et programmeur pour
thermostat ou volets roulants, prises courant
fort ou faible et éclips.

La répartition des prestations est indiquée
sur les planches de détail électricité.

EL-324-09 LIGNES TELEPHONIQUES

2 Conjoncteurs Normalisés TELECOM par
bureau (voir plan)

Nombre et emplacement suivant planches
de détails
Câblage depuis la gaine télécom double
réseau : téléphone et câble.

EL-324-12 EQUIPEMENTS COMMUNS

EL-324-14 BRANCHEMENTS DU BALLON D'EAU
CHAUDE SANITAIRE ELECTRIQUE
Alimentation depuis armoire électrique
jusqu'au bornier du ballon d'eau chaude
sanitaire situé dans les locaux sanitaires, en
encastré et/ou sous tube apparent.

EL-324-16 PRISES DE TERRE par ceinturage dans les
fouilles en cuivre nu fourni à l'entreprise de
Gros-Oeuvre lot n° 01 et alimentation
passant sous gaine séparée.

EL-324-18 BRANCHEMENT TELECOM.
L'entreprise se renseignera auprès des
TELECOM pour déterminer la limite exacte
de sa protection de câblage et devra prévoir
celle-ci dans son offre de prix.

EL-324-20 SERVICES GENERAUX

Lignes en attente dans armoire générale des
communs pour raccordement de l'éclairage
extérieur, *du système de portier*, de la
motorisation du portail,
Regroupement de l'ensemble des protections
et asservissement dans armoire générale
genre MITTON à fermeture de sûreté, avec
équipement intérieur et repérage.

*CIRCUIT ALIMENTATION THERMOSTAT
D'AMBIANCE...*

EL-324-72 EQUIPEMENT DES LOCAUX ANNEXES
1 point lumineux avec hublot métal et verre
Ovales 75 W avec grille de protection
LEGRAND pour chaque local, à led.

LOCALISATION :
Armoires 1 et 2

EL-324-90 VENTILATION NATURELLE
HYGROREGLABLE SIMPLE FLUX
Type AERECO
Base de calcul :
Dispositions relatives à l'aération des
logements de l'arrêté du 24 Mars 1982.
Entrées d'air hygroréglables :

Dans les menuiseries extérieures par lot
Menuiseries extérieures sur instructions du
présent lot.

Passage de l'air à travers les pièces sèches :
par détalonnage des portes sur instructions
du présent lot.
Extraction : par grilles à débit hygroréglable
et coupe feu situées dans chacune des pièces
humides du bâtiment
Réseau de gaines : type WESTAFLEX
métalliques de diamètres appropriés,
compris raccords.
Pièces de transformation vers les gaines
collectrices

Gaines collectrices en tôle galvanisée
spiralée compris pièces de raccordement et
accessoires de fixation, jusqu'aux
pénétrations situées en toiture-terrasse.

Colliers et chaises de fixation, manchettes
souples, pièges sons et clapets coupe-feu
réglementaires.
Raccordement en toiture terrasse en
coordination avec le lot Couverture
Zinguerie n° 3

430 RACCORDEMENTS AUX RESEAUX
PUBLICS

EL-430-01 APPLIQUES EXTERIEURES
LUMINEUSES MURALES fixées sur le

bâtiment

Type TRANSAT Buen, acier galvanisé,
lampe led.

Hublot avec écran en polycarbonate clair, IP
45, avec raccordements et fixations adaptées
aux supports.

Suivant indication du plan d'aménagement
extérieur

Avec temporisation et détecteur de
mouvement

LOCALISATION :
Sur le bardage bois
façades Sud, Est et Ouest.

EL-440-02 LIGNES DE RACCORDEMENT DES
APPLIQUES LUMINEUSES et
commandes (voir plans).
Lignes en câble 1000 R 02V compris
protection et tranchée entre le tableau des
communs et les appareils.
L'ensemble sur minuterie.
Boutons poussoirs lumineux.
Fonctionnement par cellule photoélectrique
également.

EL-324-72 EQUIPEMENT DES BUREAUX
Points lumineux avec diffuseur, à Led
« lumière du jour » pour chaque bureau,
avec variateur.

LOCALISATION :
Bureaux et salle de
réunion.

EL-324-72 EQUIPEMENT DES VESTIAIRES ET
SANITAIRES
1 point lumineux avec hublot métal et verre
Ovales 75 W avec grille de protection
LEGRAND étanche pour chaque local,
lumière blanc froid.

LOCALISATION :
Vestiaires, sanitaires
dégagements attenants et
local ménage.

EL-325-01 ALARME DE TYPE 4 avec flash lumineux
dans les sanitaires

LOCALISATION :
Sanitaires et salle de
réunions

EL-325-02 ALARME INTRUSION avec badgeuse

LOCALISATION :
Dégagement

EL-325-04 Éclairage sorties de secours BAES à chaque
entrée extérieure du bâtiment

LOCALISATION :
Face intérieure des sorties
façades Est Sud et Ouest