



SPECIAL TRAVAUX DANS LES ÉCOLES ET ACCUEILS PÉRISCOLAIRES



Parce que notre environnement fait partie de notre champ visuel quotidien, nous remarquons peu souvent les changements opérés.

Aussi, après le numéro « spécial travaux » de novembre 2018, dédié aux chantiers et autres gros travaux réalisés sur l'ensemble de la ville, nous vous présentons celui des travaux et autres investissements faits pour et dans les écoles et accueils périscolaires ces dernières années.

La ville compte 4 écoles, dont un groupe scolaire et trois sites d'accueil de loisirs et périscolaires.

Les travaux sont réalisés par ordre de priorité : la sécurité, la nécessité et le confort.

Ils sont effectués, la plupart du temps, durant les vacances d'été lorsque les classes peuvent être vidées de leur mobilier et documents pédagogiques apposés, sur les murs ou autres supports pendant l'année scolaire, par les enseignants. Ces travaux sont répartis, aussi équitablement que possible, entre les écoles et les accueils de loisirs, selon l'ordre défini ci-dessus.

Ecoles et accueils périscolaires du centre-ville :

◇ Ecole maternelle Angot

Non raccordée au réseau, de gros travaux d'assainissement, indispensables pour la salubrité du bâtiment, ont été effectués en 2012. (7 700€)

Au fil des années, nous avons changé les ouvrants (portes et fenêtres), effectué la réfection des peintures intérieures, de la cheminée, de la toiture et le ravalement avec reprise des murs de la structure. (16 600€)



Ravalement



Changement des ouvrants



Réfection peintures extérieures



Création rampe d'accès PMR

Bien que difficile sur certains bâtiments en centre-ville, compte tenu de la configuration de la voirie et du peu de recul que nous avons dans nos rues moyenâgeuses ou autour des structures, nous avons mis aux normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite) la sortie de secours de l'école en créant une rampe extérieure avec des portes adaptées. (18 000€)

Pour le confort des enfants, mais aussi pour leur sécurité dans le cadre de Vigipirate, nous avons installé des rideaux aux fenêtres. Des dalles de jeu avec un parcours équilibre dans la cour et une poutre multi-activités ont été mis en place pour faciliter l'apprentissage de la motricité des plus jeunes. (5 000€)



Dortoir



Création d'un tracé sportif et éducatif



Mise en place du parcours équilibre

18 lits superposés ont été achetés pour renouveler l'existant vieillissant mais aussi augmenter la capacité d'accueil. La sieste reste un moment important pour la santé et le bien-être de l'enfant. (6 200€)

Le budget global consacré à ces travaux et aux investissements divers **s'élève à 50 300€.**

◇ Ecole élémentaire Louis Moreau

Les travaux réalisés sur ce bâtiment, plus imposant que celui de l'école maternelle Angot, seront, de fait, plus conséquents et plus coûteux.

Seule une partie de l'assainissement a été réalisée en 2012. (3 000€).

La seconde partie des travaux entrainera une réfection quasi-totale de la cour, le réseau la traversant de part en part.



Assainissement

La suite des travaux d'assainissement, en centre ville, nécessitera d'être planifiée sur plusieurs exercices budgétaires à compter de 2019.

L'ensemble des ouvrants a été changé à l'école Louis Moreau permettant ainsi une meilleure isolation thermique et phonique (110 000€).

S'en est suivie la réfection de la toiture (15 500€), le changement des sols dans les classes et les couloirs (39 400€) et la reprise des tableaux électriques (9 915€).



Changement des ouvrants



Réfection de la toiture



Réfection des sols

Au fil des années, les travaux d'entretien des peintures intérieures et extérieures sont planifiés et réalisés. Les sanitaires bénéficieront d'un coup de neuf lors de prochaines vacances (estimation : 19 200€).



Tracé sportif dans la cour



Réfection des sanitaires



Création rampe d'accès, PMR, aux sanitaires



Peinture des cages d'escaliers



Peinture des classes



Nouveau portail

Tant pour la sécurité que pour le confort des enfants et enseignants, des films occultant et/ou rideaux ont été placés sur les portes et fenêtres. (8 400€)

Toujours dans un souci de sécurité, un nouveau portail a été récemment installé à l'arrière de la cour de l'école. (4 300€) ainsi qu'un visiophone sur la façade avant.

Le budget global consacré à ces travaux et aux investissements divers s'élève à 247 400€.

◇ Accueils périscolaires du centre-ville

Plusieurs accueils existent, selon les besoins et l'âge des enfants.

Pour faciliter la vie des parents qui travaillent et utilisent le service en semaine, les enfants scolarisés à l'école Angot sont regroupés sur un même site géographique que leurs aînés scolarisés à Louis Moreau. Toutefois, afin de ne pas mélanger les activités adaptées aux différents âges, chacun bénéficie d'une structure d'accueil différente.

Une salle est dédiée aux plus jeunes dans la cour de l'école Louis Moreau, tandis que les élémentaires vont à **Aquarelle**, bâtiment situé au dessus de cette même école.

Des toilettes conçues pour les jeunes maternels ont été créées dans la cour de l'école, (35 300€), tandis qu'Aquarelle, accueil de loisirs des élémentaires a fait l'objet d'une réhabilitation totale.

Création du bloc sanitaire maternel



Réhabilitation de la structure Aquarelle



Etude de stabilité du sol par sondages

Réfection totale de l'intérieur du bâtiment



Création d'un nouveau bloc sanitaires



Ce lieu avait été fermé administrativement par l'ancien maire. Aussi, pour permettre sa réouverture, outre l'obligation de faire des études géotechniques pour nous assurer de la stabilité du bâtiment, il a fallu attendre plus de deux ans pour faire des travaux de mise aux normes, tant électriques que PMR (Personnes à Mobilité Réduite), reprendre l'aménagement intérieur, les huisseries et l'assainissement. La ville a dû inscrire d'importantes sommes au budget pour pouvoir accueillir de nouveau les enfants dans de bonnes conditions. **(170 300€)**

Autre lieu d'accueil périscolaire, **Zozo Poulbot**, situé dans la Maison de l'Enfance.

Il est dédié aux enfants, de 3 à 6 ans. Il est ouvert essentiellement les mercredis ou pendant les vacances scolaires lorsque les effectifs sont suffisamment importants et permettent d'ouvrir deux structures (Aquarelle et Zozo).

Peu de gros travaux y ont été entrepris, le site ne datant que de 2006. Un chalet a été acheté, permettant un meilleur stockage des jeux extérieurs et des radiateurs ont dus être changés (4 200€)

Un cheminement a également été réalisé, permettant un nouvel accès plus confortable.



◇ Restaurant scolaire des écoles Louis Moreau et Angot

Le restaurant est un lieu de vie important pour l'enfant.

C'est un endroit privilégié où il partage et échange avec ses camarades et les animateurs.

Tout comme dans les structures scolaires, la Municipalité a choisi d'investir pour changer les ouvrants et les sols dans ce restaurant scolaire.



Ecoles et accueils périscolaires des Vieilles Vignes :

◇ Groupe scolaire des Vieilles Vignes

S'agissant d'un même bâtiment, certains travaux extérieurs comme la toiture, le changement des ouvrants, le ravalement ou le système de chauffage ont été faits simultanément sur les deux écoles de ce groupe scolaire.

Les travaux intérieurs se sont faits, quant à eux, selon les ordres de priorité cités en début de numéro, à savoir : la sécurité, la nécessité et le confort.

Malgré une importante réfection de la toiture et des interventions ponctuelles, certaines zones restent fragilisées par le passage de jeunes personnes qui se livrent à un exercice peu commun : celui d'escalader les toits de l'école. (63 500€)



Le changement des ouvrants a permis une meilleure isolation thermique et phonique. (121 450€)



changement des ouvrants

Le grillage et les portails ont été changés afin de sécuriser au mieux le site et sont équipés aujourd'hui de gâches électriques. (17 400€) et très prochainement de visio-phones.

Pose de nouveau grillage et portails



Réfection des peintures extérieures

Les peintures extérieures sont, quant à elles, refaites régulièrement par les agents techniques. (6 500€ de matériel / intervention)



Le système de chauffage a été modifié, pour le confort des enfants et des enseignants, avec la pose de nouveaux radiateurs et d'une nouvelle armoire électrique. (25 350€)

Mise en place de l'accessibilité PMR dont rampe, tracé, sanitaires et toilettes (44 300€)



cheminement entre le restaurant scolaire et les écoles maternelle et élémentaire.



Peinture du dortoir maternel avec achat de nouveaux lits (10 200€)

Réfection des peintures du couloir chez les élémentaires.

Pose de films occultant et solaires (8 700€)





Création d'un préau qui permet d'abriter les enfants les jours pluvieux, en lieu et place de l'ancien situé au milieu de la cour. (45 800€)

La peinture des classes et salles pédagogiques est remise en état régulièrement, par les agents techniques. Pour autant, leur travail n'est pas forcément respecté d'une année sur l'autre.



Dans le cadre d'un projet d'école, des potagers et espaces floraux ont été créés avec les enfants et les agents techniques de la ville, sous l'œil attentif des enseignants, dans la cour des élémentaires ainsi qu'à l'école maternelle.

Récemment, un nouveau jeu a été installé dans la cour de l'école maternelle (7 700€).



Le budget global consacré à ces travaux et aux investissements divers s'élève à **385 000€**.

◇ **Maison Pour Tous (accueil périscolaire) :**



L'accueil périscolaire de ce groupe scolaire a également subi de nombreux et importants travaux, dont le revêtement de sol (9 500€), le changement des ouvrants, faux plafond, isolation des murs (49 600€), dont dernièrement la peinture

intérieure (7 600€)

Coût global des travaux : 74 300 €

Prochainement, la toiture fera l'objet d'une réfection totale. (estimation 84 000€)

Outre les gros travaux de rénovation des bâtiments scolaires/périscolaires (changement de toiture, de portes et fenêtres, ravalement...) **et autres investissements divers**, comme l'achat de mobilier (tables, chaises, bureaux, armoires, tableaux...) et de matériel informatique,

La Municipalité consacre **un budget de fonctionnement** de 40€/enfant/an (17 000€) augmenté de 315€/classe/an pour l'achat de petit matériel (4 725€), de 400€/classe/an pour les sorties (6 000€), 3€/enfant de classe élémentaire/an, 7,50€/enfant de classe de maternelle pour le Noël (1 717.50€), soit un total de **29 442€/an**, auquel vient s'ajouter un montant annuel dédié aux travaux d'entretien (peinture des classes, nettoyage des surfaces, plomberie...).



La commune participe également aux frais des **classes transplantées** qui s'élèvent à 15 000€. Les classes des écoles élémentaires partent, alternativement, chaque année.

L'achat du nouveau car scolaire a permis de réduire le coût des sorties pour les écoles (500€/sorties). Elles peuvent ainsi en profiter fréquemment durant l'année, pour le plus grand plaisir des enfants, enseignants et animateurs.

Cette acquisition permet également d'assurer, gratuitement pour les familles, la liaison entre les points d'arrêt et les accueils périscolaires, matin et soir.



Les photos sont mises à titre indicatif et ne représentent qu'une infime partie des travaux réalisés par les entreprises et les agents communaux. De plus, les nombreux travaux faits en régie, par les services techniques, permettent de réduire le coût de certaines prestations.

Nous espérons que ce complément d'informations vous permettra de mieux comprendre l'utilisation de l'argent public et les choix faits lors de l'élaboration du budget communal.

Restant à votre écoute,

Mariannick MORVAN, Maire et l'Equipe municipale

