



MISSION DE PRESTATION DE SERVICE DANS LE CADRE D'UN BAIL EMPHYTEOTIQUE ADMINISTRATIF POUR LA GESTION DU CAMPING DE LA COMMUNE DE LA FERTE ALAIS (91)

Pouvoir adjudicateur : Commune de La Ferté Alais

Correspondant : Madame le Maire- Mairie-5 rue des Fillettes 91590 LA FERTE ALAIS

Tel : 01.69.90.88.44 FAX 01.69.90.88.55 Courriel : mairie@lafertealais.fr

Objet : mission de prestation de gestion du camping municipal de la commune de La Ferté Alais, chemin de la Sablière

Principales caractéristiques :

Terrain de camping non classé

Superficie : 2,7 hectares

Nombre d'emplacements : 88 dont 50 emplacements de loisirs et 38 emplacements de tourisme.

Les équipements et installations mis à disposition en l'état : 1 bloc sanitaire, 1 Sanitaire désaffecté, 1 bureau accueil à réhabiliter (56 M²) , 1 Chalet de 85 m², bornes électriques, *bornes incendie...*

Date prévisionnelle de début de la prestation : 1 avril 2012

Durée : bail emphytéotique administratif : 20 ans

Langue utilisée dans la candidature : français

Unité monétaire : Euro

Prestations à assurer par le délégataire

- Exploitation du terrain de camping
- Entretien : outre les réparations de toute nature à effectuer sur les biens loués, le preneur devra assurer la mise en conformité permanente aux normes et réglementations des immeubles, installations et aménagements contractuels ou ajoutés par ses soins
- Investissement : en vue de l'accomplissement de sa mission, le preneur devra effectuer tous aménagements et travaux d'amélioration susceptibles de satisfaire la clientèle, ce dans le respect du site, sans le dénaturer ni le défigurer

Obtention du dossier :

Sur demande de candidature auprès de Mme le Maire (par courrier, fax ou courriel)

Visite des lieux : sur rendez-vous auprès du secrétariat (01.69.90.88.35)

Justificatifs et modalités

Cf : Cahier des charges

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères énoncés dans le cahier des charges et de la capacité professionnelle et financière du candidat assurer au mieux la continuité du service public

Transmission des offres :

Les offres seront adressées par pli recommandé avec accusé de réception à Mme le Maire, 5 rue des Fillettes, 91590 LA FERTE ALAIS ou déposées contre récépissé à la même adresse aux heures d'ouverture au public, sous pli cacheté portant la mention « candidature pour la gestion du camping- ne pas ouvrir »

Cette offre sera accompagnée des pièces justificatives mentionnées au cahier des charges

Date limite de réception des offres : VENDREDI 24 FEVRIER 2012 à 12h00